

149 000 €

**Achat appartement**

2 pièces

Surface : 28 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 15 m<sup>2</sup>

Exposition : Nord ouest

Vue : Montagne

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

**Prestations :**

Double vitrage, Calme

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

2 parkings



## Appartement 210A/25 Argelès-sur-Mer

A Vendre à Argelès-sur-Mer ! Rare avec 560m<sup>2</sup> de terrain, la nature s'invite dans votre appartement, de quoi vous offrir un potager, votre hamac au fond du jardin sur un terrain arboré, À 3km des plages, à proximité d'Intermarché et à 1,5km du centre village ( en vélo avec agréable piste cyclable. Ravissant appartement 2 pièces au rez-de-jardin situé à Argelès village. D'une surface totale de 28m<sup>2</sup> et un grand jardin. Cet appartement orienté Nord Ouest. Entièrement fonctionnel et en bon état, il possède une cuisine Américaine équipée, un système de chauffage individuel par climatisation réversible. Les prestations comprennent double vitrage pour une parfaite isolation et un environnement calme pour votre tranquillité. L'appartement comprend 1 chambre cosy, 1 salle de douche moderne avec Wc intégré. Enfin, 2/5 parkings viennent compléter ce bien, à l'intérieur de votre parcelle. Nous proposons 3 lots dans cette copropriété de 4 lots avec plus ou moins les mêmes surfaces de terrain. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr> Pour tout complément d'informations, contacter Chic Immobilier au 31 Rte Nationale à Argelès-sur-Mer,.

Document non contractuel  
06/07/2025 - Prix T.T.C

