

128 000 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 36 m²**

**Exposition : Sud est**

**Vue : Mer**

**État intérieur : Excellent**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Calme, Piscine

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel  
17/02/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 115/19 Saint-Cyprien

À vendre à Saint-Cyprien - Appartement sur le Port et 400M des Plages. Vue imprenable sur le Port, Mer et Montagne. De Type 3 pièces de 36M2 et mezzanine, au 2ème et dernier étage. -Composé d'un Séjour-Salle à Manger donnant sur une Terrasse avec magnifique vue dégagée, exposée Sud/Est, une agréable cuisine récente et moderne, d'une chambre, avec Vue Port et Mer, -L'étage est aménagé d'une mezzanine basse et d'une chambre avec dressing - - Une salle d'eau et Wc séparé. L'appartement est vendu MEUBLÉ, avec Parking Privatif. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr> Pour de plus amples informations, contactez notre agence immobilière Immobilier à Argelès-sur-Mer

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 985 €

Bien en copropriété

95 lots dans la copropriété 128 000 € honoraires d'agence inclus

