

588 000 €

Achat appartement

6 pièces

Surface : 190 m²

Surface séjour : 45 m²

Année construction : 1950

Exposition : Sud est

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Bourgeois

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Climatisation, Calme,
Résidentiel, Stores électriques, Volets
roulants électriques

5 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

4 salles de douche

5 toilettes

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
29/04/2024 - Prix T.T.C



Appartement 132A/24 Port-Vendres

À Port Vendres (66660) Dans un environnement agréable à vivre, à l'année. Immeuble des années 1950. -Appartement duplex de 190m², spacieux au charme ancien, offrant une vue imprenable sur le port, la mer et les montagnes environnantes. Situé dans un quartier pittoresque et recherché. Les Prestations : Espace de vie lumineux avec cuisine, avoisinant les 50m² - Une suite parentales pas moins de 45m², avec une élégante salle de bains, aménagée de double vasque, d'une douche et d'une baignoire, surplombant le port et la mer - 4 Chambres, des suites parentales, spacieuses offrant confort et tranquillité, avoisinant les 18m². -Cet appartement allie élégance et confort. -Des surfaces généreuses offrant des espaces de vie lumineux et aérés - Charme de l'ancien avec des détails d'époque préservés, tels que les hauts plafonds, les poutres apparentes, son sol en marbre travertin. -Une vue surplombant le port animé, les eaux scintillantes de la mer Méditerranée et les sommets majestueux des montagnes. Accès à deux terrasses pour profiter des vues spectaculaires. Cet appartement est idéal pour ceux qui recherche un lieu de résidence unique, imprégné d'histoire et offrant une vue à couper le souffle. À proximité des



22 lots dans la copropriété 588 000 € honoraires d'agence inclus
Chic Immobilier - 31 Rte Nationale 66700 Argelès-sur-Mer
Tél: 04 48 19 29 28 - contact@chic-immobilier.fr

RCS 831 508 845