

Prix sur demande

Achat maison

4 pièces

Surface : 130 m²

Surface séjour : 43 m²

Surface terrain : 672 m²

Exposition : Sud

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Calme

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

3 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

26/07/2025 - Prix T.T.C



Maison 213A/25 Argelès-sur-Mer

Située dans un quartier calme d'Argelès-sur-Mer, cette charmante maison de plain-pied de 110 m² saura vous séduire par son emplacement idéal exposé plein sud. Offrant un grand terrain de 672 m² piscinable, elle propose également un séjour/salle à manger généreux de 43 m² avec cheminée, une cuisine indépendante aménagée, trois belles chambres de plain-pied, une salle d'eau et des wc séparés. L'état intérieur est bon et le double vitrage offre un confort thermique optimal. Elle dispose aussi d'un atelier dans le jardin, deux terrasses pour profiter pleinement du climat, trois places de parking privées et une cave utile. Cette maison bénéficie en plus d'un studio totalement indépendant et équipé. N'oublions pas que la demeure est mitoyenne d'un côté, mais garantit calme et intimité grâce à son terrain arboré. Bénéficiant d'un environnement paisible et à proximité de toutes les commodités, cette maison saura à coup sûr répondre à vos attentes.

Frais et charges :

